

## HOTĂRÂREA NR. 56 /2025

**privind aprobarea diminuării unei suprafețe de teren, aflată în domeniul privat,  
înscrisă în Cartea Funciară și rectificarea limitelor acestui teren**

Consiliul Local al comun  
ei Turia, județul Covasna

Întrunit în ședința ordinară la data de 28 noiembrie 2025

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Administrare a infrastructurii rutiere S.A.,  
Direcția implementare Proiecte, Serviciul Exproprii nr.35/2213/26.11.2025, înregistrată la  
Primăria comunei Turia sub nr.4654/26.11.2025

Analizând Referatul de aprobare al primarului comunei Turia, în calitate sa de inițiator al  
proiectului de hotărâre, avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Turia  
și avizul secretarului general al comunei

Ținând cont de prevederile art.10 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității  
imobiliare, republicata, cu modificări și completări; prevederile Ordonanței de Urgență a  
Guvernului nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, prevederile art. 907 din Legea  
nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit."c" din OUG nr.57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de  
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările  
ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

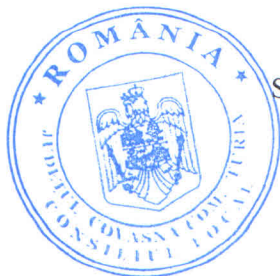
**Art. 1.-** Se aprobă rectificarea limitelor imobilului teren înscrisă în Cartea Funciara nr.  
37236 Turia, având nr. cadastral 37236, aflat în domeniul privat al comunei Turia în sensul  
diminuării suprafeței de teren înscrisă în cartea Funciară cu 126 mp, conform Propunerii de  
corectare post încheiere Cadastru general, întocmit de ing.Zară Adrian Mihai PFA autorizat în  
lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, anexat la prezentul proiect din care face parte  
integranta.

**Art.2. -** Se împuternicește primarul comunei Turia să întocmească actele necesare și să  
solicite efectuarea operațiunilor de rectificare a limitelor pentru imobilul prevăzut la art. 1.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. dr.ing.Daragus  
Attila, Primarul comunei Turia.

Turia, la 28 noiembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Kerekes Katalin



Contrasemnează pentru  
Secretar general al comunei  
Handra Erika

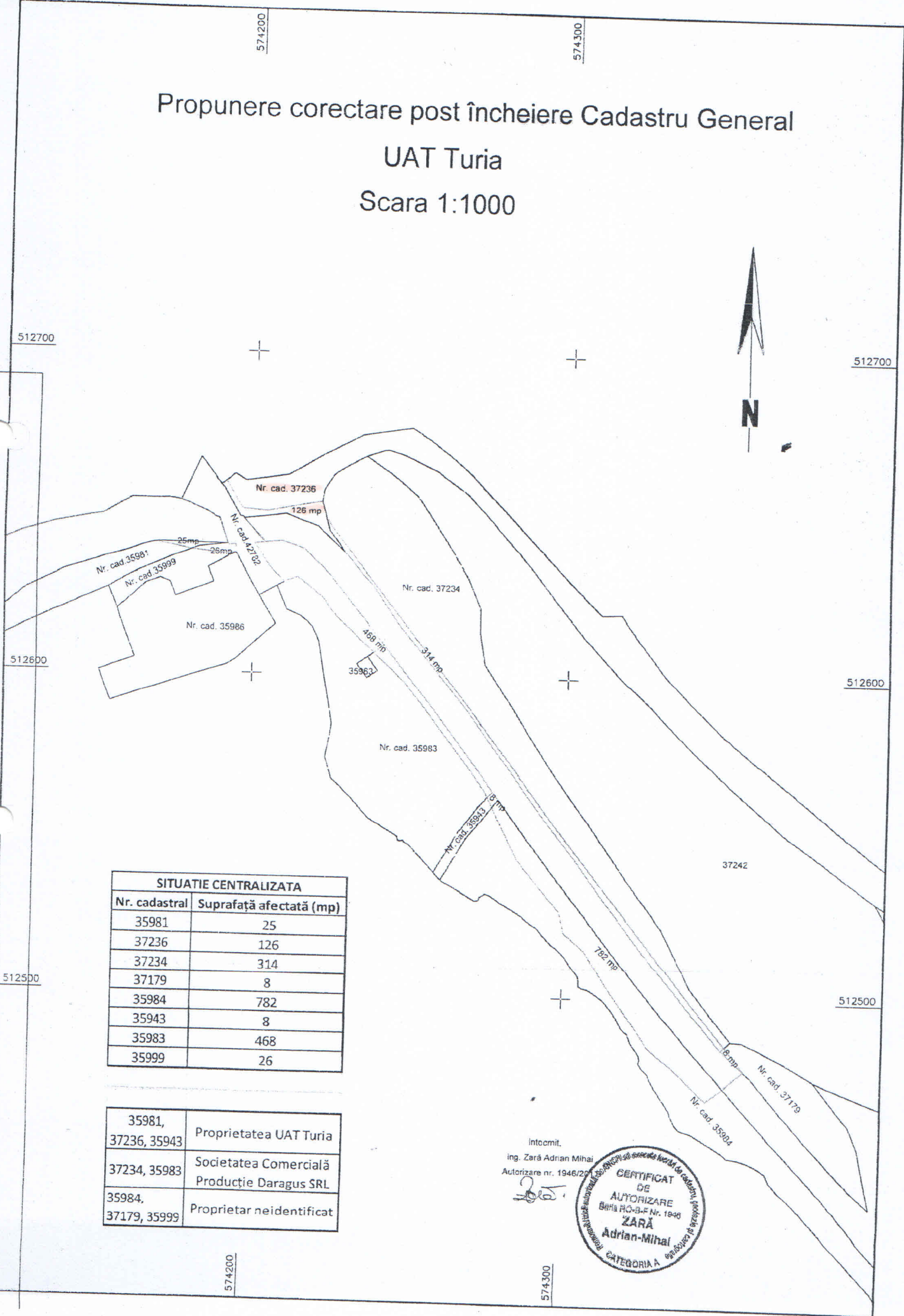


Difuzarea:  
-1 ex. la dosar I/1  
-1 ex. la Instituția Prefectului-Județul Covasna  
-1 ex. la dl.Primar  
-1 ex la Comp.Public.de Cad.și Agric.  
-1 ex.la C.N.A.I.R.  
-1ex.la OCPI Covasna  
-1 ex. la Contabilitate  
-1 ex. pt.afișare  
-1 ex. pt. pagina web

# Propunere corectare post încheiere Cadastru General

## UAT Turia

### Scara 1:1000



SITUATIE CENTRALIZATA	
Nr. cadastral	Suprafata afectata (mp)
35981	25
37236	126
37234	314
37179	8
35984	782
35943	8
35983	468
35999	26

35981, 37236, 35943	Proprietatea UAT Turia
37234, 35983	Societatea Comercială Producție Daragus SRL
35984, 37179, 35999	Proprietar neidentificat

Intocmit.  
ing. Zará Adrian Mihai  
Autorizare nr. 1946/2011

*Adrian Mihai*

